

ΕΞΥΠΝΑ ΣΠΙΤΙΑ

Οι έντονοι ρυθμοί του σύγχρονου τρόπου ζωής δημιουργούν διαρκώς νέες ανάγκες, οι οποίες απαιτούν την διαχείριση τους από ένα σύστημα αυτοματισμών και ελέγχου. Η φράση “έξυπνο σπίτι” χρησιμοποιείται για οποιαδήποτε οικία, ενσωματώνει – σε μικρότερο ή μεγαλύτερο βαθμό- τη δυνατότητα ρύθμισης και έλεγχου ορισμένων ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων.

Το σπίτι με νοημοσύνη σκέπτεται και ενεργεί βάση των καθημερινών σας αναγκών και συνηθειών, δίνοντας σας τον απόλυτο έλεγχο σε συστήματα ασφάλειας, θέρμανσης, φωτισμού, ηλεκτρικών συσκευών, περιεχομένων multimedia κ.α. Οι λειτουργίες αυτές ελέγχονται με το πάτημα ενός κουμπιού, είτε ο ιδιοκτήτης βρίσκεται εντός του κτιρίου είτε βρίσκεται σε κάποια απομακρυσμένη περιοχή

Η υπηρεσία Smarthink Μαθαίνει από τις ανάγκες και τις συνήθειες σου και προσαρμόζεται εύκολα σε αυτές προσφέροντάς σου άνεση, εξοικονόμηση και ασφάλεια.

ΤΙ ΣΑΣ ΠΡΟΣΦΕΡΕΙ

ΜΕ ΜΙΑ ΜΑΤΙΑ

Μπορείτε να κάνετε το σπίτι σας έξυπνο και να το ελέγχετε από οπουδήποτε κι αν βρίσκεστε. Σας προσφέρουμε ένα πλήθος εφαρμογών για τον έλεγχο επιμέρους λειτουργιών ή ολόκληρου του σπιτιού σας. Μπορείτε να ελέγχετε:

- Τα ρολά
- Τα φώτα
- Τις ηλεκτρικές συσκευές
- Το θερμοσίφωνα
- Τη θέρμανση
- Τη θυροτηλεόραση
- Τις κάμερες

Ο έλεγχος γίνεται:

- **τοπικά** με διακόπτες ή
- μέσα από το **smartphone** ή

- με τους **βοηθούς φωνητικών εντολών**

Μπορείτε να επιλέξετε πόσες και ποιες λειτουργίες θέλετε να εγκαταστήσετε αρχικά ενώ στη συνέχεια μπορείτε να τις εμπλουτίσετε ανάλογα με τις ανάγκες σας.

Smart Home

Ασφαλεια

Ένα έξυπνο σπίτι προσφέρει πλήθος λειτουργιών οι οποίες κατοχυρώνουν μεγαλύτερη ασφάλεια και προστασία της ιδιοκτησίας σας με εξελιγμένους τρόπους που προηγουμένως ήταν ανέφικτοι. Για παράδειγμα με τα συστήματα ασφαλείας οι ένοικοι μπορούν:

- Να ειδοποιηθούν ότι επιχειρείται διάρρηξη και παράλληλα να προκληθεί πανικός στους επίδοξους διαρρήκτες ενεργοποιώντας την σειρήνα και τον φωτισμό σε ολόκληρο το σπίτι. Το σύστημα μπορεί να ειδοποιήσει τον ιδιοκτήτη στο κινητό του τηλέφωνο, το Κέντρο Λήψεων Σημάτων και εφόσον έχει γίνει η σχετική ρύθμιση ειδοποιείται αυτόματα και η αστυνομία.
- Αν αντιληφθούν ύποπτες κινήσεις και θορύβους κατά την διάρκεια της νύχτας, να πραγματοποιήσουν φωταγγία σε ολόκληρη την οικία με το πάτημα ενός διακόπτη.
- Να ειδοποιηθούν από το σύστημα για πλημμύρα, πυρκαγιά, ακραία καιρικά φαινόμενα, βλάβες του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού κ.α.
- Να έχουν οπτική αναπαράσταση της οικίας τους μέσω εγκατάστασης μίας ή περισσότερων καμερών οι οποίες θα μεταφέρουν την εικόνα του σπιτιού στον υπολογιστή ή στο κινητό.

Όπως γίνεται αντιληπτό ένα έξυπνο σπίτι έχει ανεξάντλητες δυνατότητες σε θέματα ασφαλείας οι οποίες προσαρμόζονται στις εκάστοτε ανάγκες των ενοίκων.

Smart Home

Ανεση

Ένα έξυπνο σπίτι προσφέρει μοναδικές συνθήκες άνεσης με το πλήθος λειτουργιών που διαθέτει. Μέσα από το σύστημα εγκατάστασης δίνεται η δυνατότητα να ενεργοποιηθούν ή απενεργοποιηθούν πολλές λειτουργίες της οικίας με την χρήση κινητού τηλεφώνου όπως να τίθεται σε λειτουργία ο θερμοσίφωνα πριν φτάσετε στο σπίτι, να ανάβουν τα εξωτερικά φώτα του σπιτιού όταν βρίσκεστε κοντά, να ρυθμίζετε την θέρμανση, να κλείνετε την παροχή ρεύματος σε κάποια συσκευή που αφήσατε ανοιχτή κ.α. Με αυτόν τον τρόπο αποκτάται ο απόλυτος έλεγχος της οικίας σας ρυθμίζοντας πολλές από τις λειτουργίες του σπιτιού από το κινητό σας τηλέφωνο.

Επιπλέον, για μεγαλύτερη άνεση και ευκολία μπορούν να προγραμματιστούν πιθανά σενάρια τα οποία εφαρμόζονται με το πάτημα ενός πλήκτρου στο κινητό ή με την λειτουργία έναν διακόπτη. Ενδεικτικά κάποια από τα σενάρια μπορεί να είναι:

«Φεύγω»

Όταν φεύγετε από το σπίτι να απενεργοποιούνται οι ηλεκτρολογικές συσκευές, η θέρμανση, η ύδρευση, το φυσικό αέριο, να ενημερώνεστε αν όλες οι πόρτες και τα παράθυρα είναι κλειδωμένα, να ενεργοποιείται ο συναγερμός κ.α.

«Διακοπές»

Όταν απουσιάζετε για διακοπές να ενεργοποιούνται / απενεργοποιούνται σε τυχαίες και λογικές ώρες ηλεκτρικές συσκευές και φώτα προκαλώντας την αίσθηση σε πιθανούς διαρρήκτες ότι το σπίτι κατοικείται, να ενημερώνεται ο ιδιοκτήτης για πιθανούς κινδύνους και καταστροφές εποπτεύοντας με κάμερες τον εσωτερικό χώρο.

«Έρχομαι»

Η επιστροφή στο σπίτι να συνεπάγεται κατόπιν δική σας θελήσεως την ενεργοποίηση ηλεκτρικών συσκευών όπως θέρμανσης, κλιματιστικού, θερμοσίφωνα κ.α. Συνεπώς ο κατάλληλος προγραμματισμός του συστήματος με βάση τις καθημερινές ανάγκες βελτιστοποιεί την ποιότητα της ζωής σας.

Smart Home

Οικονομία

Με το έξυπνο σπίτι και την ορθολογική διαχείριση των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων επιτυγχάνεται μια σειρά από οικονομίες.

Συγκεκριμένα:

- Η κατάλληλη χρήση των διαθέσιμων αυτοματισμών για την θέρμανση μπορεί να εξασφαλίσει σημαντική μείωση στην κατανάλωση ενέργειας έως 45%. Με αυτόν τον τρόπο η άσκοπη σπατάλη ενέργειας, όταν ο ένοικος για παράδειγμα απουσιάζει από την οικία του ή τα παράθυρα είναι ανοιχτά, μειώνεται βαθμιαία.
- Ελαχιστοποιείται το κόστος λειτουργίας της ηλεκτρομηχανολογικής εγκατάστασης απενεργοποιώντας ηλεκτρικές συσκευές και φωτά που δεν χρησιμοποιούνται από τους ένοικους.
- Αυξάνεται ο χρόνος ζωής των μηχανημάτων και ταυτόχρονα μειώνονται τα έξοδα συντήρησής τους. Η συνολική εξοικονόμηση ενέργειας για τους ιδιοκτήτες των έξυπνων σπιτιών εκτιμάται ότι ανέρχεται στο 35% κατά μέσο όρο. Επιπλέον, ένα ενσωματωμένο σύστημα αυτοματισμού αυξάνει την αξία ενοικίασης και πώλησης της οικίας προσφέροντας άνετη διαβίωση και μεγαλύτερη εξοικονόμηση ενέργειας και εσόδων από ένα συμβατικό σπίτι.

Και όλα αυτά στο κόστος κατασκευής χωρίς καμία επιπλέον χρέωση.

Ενεργειακό σπίτι

Φαντάσου ένα σπίτι που έχει πιο φιλικό αποτύπωμα στο περιβάλλον. Ένα σπίτι πιο ανεξάρτητο και αυτόνομο από ό,τι έχεις συνηθίσει. Και τέλος, που έχει χαμηλότερα έξοδα κάθε μήνα. Δεν είναι παραμύθι. Και εσύ μπορείς να φτιάξεις ένα πιο **ενεργειακό σπίτι**, με μεγαλύτερη αυτονομία. Απλώς χρειάζεσαι πληροφορίες από τους ειδικούς, πριν ξεκινήσεις.

Η εξοικονόμηση ενέργειας έχει γίνει ένα από τα μεγαλύτερα θέματα συζήτησης, ειδικά τα τελευταία χρόνια. Αλλά πώς θα ακολουθήσεις αυτή την τάση; Και πώς θα επωφεληθείς αξιοποιώντας τη; Συνέχισε να διαβάζεις παρακάτω για να βρεις απαντήσεις σε όσα σε ενδιαφέρουν.

Τι είναι το ενεργειακό σπίτι;

Ενεργειακό σπίτι είναι αυτό που έχει **υψηλή ενεργειακή αποδοτικότητα**. Το ενεργειακό σπίτι έχει από χαμηλή έως μηδενική ανάγκη για κατανάλωση ενέργειας από παραδοσιακές πηγές (για θέρμανση, κλιματισμό κτλ).

Μειώνει δραστικά τις εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα και έτσι συμβάλλει στην προστασία του περιβάλλοντος. Ένα σπίτι μπορεί **να κατασκευαστεί εξ αρχής** με βάση ενεργειακά κριτήρια. Όσο για τα πιο παλιά σπίτια, μπορούν να κάνουν **μετατροπές για να γίνουν πιο ενεργειακά** αυτόνομα.

Τι κερδίζεις από ένα ενεργειακά αυτόνομο σπίτι;

Ναι, η προστασία του περιβάλλοντος είναι σημαντική και όλους πρέπει να μας ενδιαφέρει. Αλλά ένα ενεργειακό σπίτι δεν είναι απλά πιο φιλικό προς το περιβάλλον, έχει κι άλλα πλεονεκτήματα.

Ενδεικτικά:

Χαμηλότερα μηνιαία έξοδα για θέρμανση / κλιματισμό

Ζεστό νερό χρήσης πιο γρήγορα και οικονομικά

Προστασία από εξωτερικούς θορύβους & υγρασία

Αυτονομία & ανεξαρτησία από παραδοσιακούς παρόχους ενέργειας

Υπάρχουν κι άλλα οφέλη που θα κερδίσεις (ανάλογα με τις εργασίες που θα κάνεις). Οπότε, το τελικό αποτέλεσμα είναι πως εξοικονομείς χρήματα για τις καθημερινές ανάγκες σου και βοηθάς στην προστασία του περιβάλλοντος.

Είναι όμως τόσο απλό; Σχεδόν. Υπάρχει ένα σημαντικό μειονέκτημα και όλοι κολλάμε εκεί. Και φυσικά, είναι το **αρχικό κόστος επένδυσης**. Για να έχεις ένα πλήρως ενεργειακά αυτόνομο σπίτι, μάλλον θα χρειαστεί πρώτα να ξοδέψεις αρκετές χιλιάδες ευρώ.

Θα κάνουν απόσβεση, δεν υπάρχει αμφιβολία. Και θα κάνουν την καθημερινότητά σου πιο εύκολη. Αλλά όταν μάθεις ακριβώς πόσα πρέπει να πληρώσεις για κάθε εργασία, ίσως “πονέσει” λίγο.

Ασφαλώς οι δικές μας πολυτελείς κατοικίες περιλαμβάνουν όλες τις τελευταίες τεχνολογίες που καθιστούν τις βίλες σχεδόν αυτόνομες ενεργειακά αλλά και πανέξυπνες για τη δική σας άνετη διαβίωση και αυτά μέσα στο κόστος κατασκευής καθώς είμαστε απευθείας εισαγωγείς όλων των τεχνολογιών που απαιτούνται για όλα τα ανωτέρω συμπίεζοντας το κόστος κατασκευής σε βαθμό που δεν θα το πιστεύεται.